

	T.C. MARMARİS BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYONU KARAR RAPORU		
İLGİLİ MECLİS TARİHİ	03.03.2026	GÜNDEM SIRA NO/ KARAR NO	
KOMİSYON TOPLANTI TARİHİ	24/04/2026	KOMİSYON KARAR NO	2026/3
KOMİSYON ÜYELERİ	KATILAN	Ahmert İNOĞLU Kemal AÇAR İlkay ŞİMŞEK Uysal AVCI	
	KATILMAYAN		

Belediye Meclisimizin 03.03.2026 tarihli gündeminde yer alan ve İmar Komisyonumuza havale edilen, 1/1000 Ölçekli Marmaris Kuzey Kesimi Beldibi Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği konusunu görüşmek üzere, Meclis Üyesi Ahmert İNOĞLU Başkanlığında 24.04.2026 tarihinde saat 11.00 'da Meclis Üyeleri Kemal AÇAR, İlkay ŞİMŞEK ve Uysal AVCI'nın katılımlarıyla, Belediyemiz Hizmet Binası Toplantı Salonunda toplantısını yapmıştır.

KARAR:

İlgi : 27.02.2026 tarih ve sayılı E-41823250-115.01.06-125335 sayılı yazı

Mülga Beldibi Belediye Meclisi'nin 05.04.2011 tarih ve 22 numaralı kararı ile, onaylı yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Marmaris Kuzey Kesimi Beldibi Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri ile ilgili olarak; Marmaris merkez yerleşmesi bütününde ortak bir planlama dilinin oluşturulması, plan hükümlerinde dil birliğinin sağlanması, plan hükümlerinin meri mevzuat hükümleri çerçevesinde güncellenmesi ve uygulamada yaşanan aksaklıkların çözülmesine yönelik olarak hazırlanan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ile Meclisimize sunulan, Belediye Meclisimizin 03.03.2026 tarihli toplantısında İmar Komisyonumuza havale edilen, 1/1000 ölçekli Marmaris Kuzey Kesimi Beldibi Uygulama İmar Planı Hükümleri Değişikliği Teklifi, yapılan teknik değerlendirme sonucunda, şehircilik ilkeleri, planlama esasları, hukuka uygunluk, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği yönünden Komisyonumuzca incelenmiş olup, Komisyonumuzca gerekli görülen ek düzenlemeler ile birlikte, raporumuz ekinde nihai hali sunulan, UIP-481132920 teklif PİN numaralı 1/1000 ölçekli Marmaris Kuzey Kesimi Beldibi Uygulama İmar Planı Hükümleri Değişikliği Teklifi'nin, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi, 5393 Sayılı Yasanın 18/c maddesi gereğince kabulüne, **oy birliği** ile karar verilmiştir. Belediye Meclisimizin takdirine saygı ile sunulur.

Ahmert İNOĞLU
İmar Komisyonu Başkanı

Kemal AÇAR
İmar Kom. Bşk. Yrd.

İlkay ŞİMŞEK
Üye

Uysal AVCI
Üye